

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE DELL'OGLIASTRA

TORTOLI'

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 14 DEL 10 FEBBRAIO 2025

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI OPERE INFRASTRUTTURALI NELLE AREE DI CRISI:
VIABILITA' ACCESSO ZONE INDUSTRIALI - COMUNE DI TORTOLI'**

L'anno 2025 il giorno 10 del mese di febbraio alle ore 09.30 in Tortoli nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi e nei modi previsti dallo Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti sono di seguito elencati:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	AMMENDOLA NICOLA FRANCESCO	Presidente	SI	NO
2	MELONI ROCCO	Vice Presidente	SI	NO
3	LADU MARCELLO	Componente	NO	SI
TOTALI			2	1

COLLEGIO DEI REVISORI

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	DAVIDE MEREU	Presidente	NO	SI
2	CARMELA BONAMICI	Componente	NO	SI
3	FRANCESCO TODDE	Componente	NO	SI

Assume la presidenza Nicola Francesco Ammendola, Presidente del Consorzio.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott. Michele Antonio Moi, Direttore Generale del Consorzio, Art. 21 Comma 5 Statuto Consortile.

Il Presidente, constatato che, il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, la presente Deliberazione, verrà pubblicata, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale e nell'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 32 del Vigente Statuto, del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, come da termini di legge.

Il Responsabile della pubblicazione
Dott. Michele Moi

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la comunicazione di indizione della conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 commi 2 e 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., e del D.lgs. n. 50/2016, art. 27, presentata dal Comune di Tortolì per il rilascio del relativo nulla osta, per la realizzazione di "OPERE INFRASTRUTTURALI NELLE AREE DI CRISI: VIABILITA' ACCESSO ZONE INDUSTRIALI";

VISTI gli elaborati progettuali del progetto di fattibilità tecnico-economica consistenti nelle seguenti tavole progettuali:

1. Relazione generale e Tecnica descrittiva;
2. Studio di fattibilità ambientale e di inserimento urbanistico;
3. Relazione criteri ambientali minimo – CAM;
4. Relazione interferenze;
5. Relazione di sostenibilità dell'opera;
6. Piano preliminare di manutenzione dell'opera e sue parti;
7. Prime indicazioni della sicurezza;
8. Cronoprogramma – Gantt;
9. Stima dei costi della sicurezza;
10. Fascicolo dell'opera;
11. Disciplinare descrittivo e prestazionale;
12. Computo metrico estimativo;
13. Elenco prezzi unitari;
14. Quadro economico;
15. Inquadramento territoriale;
16. Inquadramento urbanistico;
17. Inquadramento vincoli ambientali;
18. STATO ATTUALE – Rilievo e Sezioni;
19. STATO ATTUALE – Rilievo e Profilo ciglio stradale;
20. STATO ATTUALE – Inquadramento fotografico;
21. STATO DI PROGETTO – Planimetria stralci funzionali;
22. STATO DI PROGETTO – Planimetria di dettaglio;
23. STATO DI PROGETTO – Muro e cordolo di contenimento;
24. STATO DI PROGETTO – Planimetria Catastale ed Espropri;
25. STATO DI PROGETTO – Verde e mitigazione;
26. STATO DI PROGETTO – Fascia di rispetto Ferrovia (D.P.R. 753/1980);
27. STATO DI PROGETTO – Distanza dal confine Aree del demanio marittimo.

VISTE le Norme di Attuazione della Variante al Piano Regolatore Generale Industriale approvata con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 05 del 14/11/2022;

VISTO il Regolamento Insediamento Imprese approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 12 del 07/06/2004;

VISTO il parere espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica geom. Cristina Mulas (agli atti), con il quale non si riscontrano difformità con il Piano Regolatore Generale Industriale in vigore, e pertanto ritiene la pratica in oggetto meritevole di approvazione;

VISTO lo Statuto Consortile nel testo in vigore;

VISTE le norme di attuazione del P.R.G.I.;

VISTA la L.R. n. 10 del 25/07/2008;

TUTTO CIÒ PREMESSO

CON VOTAZIONE UNANIME

D E L I B E R A

1. DI DICHIARARE le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. DI PRENDERE ATTO del parere espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica, di approvazione del progetto, presentato dal Comune di Tortolì, per la realizzazione dell'intervento denominato "OPERE INFRASTRUTTURALI NELLE AREE DI CRISI: VIABILITA' ACCESSO ZONE INDUSTRIALI", consistente nei seguenti elaborati progettuali:

1. Relazione generale e Tecnica descrittiva;
2. Studio di fattibilità ambientale e di inserimento urbanistico;
3. Relazione criteri ambientali minimo – CAM;
4. Relazione interferenze;
5. Relazione di sostenibilità dell'opera;
6. Piano preliminare di manutenzione dell'opera e sue parti;
7. Prime indicazioni della sicurezza;
8. Cronoprogramma – Gantt;
9. Stima dei costi della sicurezza;
10. Fascicolo dell'opera;
11. Disciplinare descrittivo e prestazionale;
12. Computo metrico estimativo;
13. Elenco prezzi unitari;
14. Quadro economico;
15. Inquadramento territoriale;
16. Inquadramento urbanistico;
17. Inquadramento vincoli ambientali;
18. STATO ATTUALE – Rilievo e Sezioni;
19. STATO ATTUALE – Rilievo e Profilo ciglio stradale;
20. STATO ATTUALE – Inquadramento fotografico;
21. STATO DI PROGETTO – Planimetria stralci funzionali;
22. STATO DI PROGETTO – Planimetria di dettaglio;
23. STATO DI PROGETTO – Muro e cordolo di contenimento;
24. STATO DI PROGETTO – Planimetria Catastale ed Espropri;
25. STATO DI PROGETTO – Verde e mitigazione;
26. STATO DI PROGETTO – Fascia di rispetto Ferrovia (D.P.R. 753/1980);
27. STATO DI PROGETTO – Distanza dal confine Aree del demanio marittimo;

3. DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Tecnica gli adempimenti connessi al presente deliberato (Diritti di istruttoria – settore urbanistica – Delibera C.d.A. n. 19 del 22/04/2013).

IL DIRETTORE
(Dott. Michele A. Moi)

IL PRESIDENTE
(Nicola Francesco Ammendola)